



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
Дисциплинска комисија за утврђивање
дисциплинске одговорности јавних извршитеља
Број: 07-00-01144/2021-22
Датум: 15.04.2022. године
Београд

На основу чл. 532, 536, 538 у вези са чланом 540. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Службени гласник РС", бр. 106/15, 106/16 - Аутентично тумачење, 113/17-Аутентично тумачење, 54/19 и 9/20 - Аутентично тумачење), (у даљем тексту: Закон), члана 24. Правилника о дисциплинском поступку против извршитеља („Службени гласник РС“, бр. 32/16 и 58/16) и члана 137. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/18 - Аутентично тумачење), Дисциплинска комисија за утврђивање дисциплинске одговорности јавних извршитеља, након усмене јавне расправе одржане дана 15.04.2022. године, у присуству Зорана Роговића, председника Дисциплинске комисије за утврђивање дисциплинске одговорности јавних извршитеља, Александра Вуловића, Стане Жунић, Ђорђа Гојгића и Николе Стошића, чланова Дисциплинске комисије и секретара Марка Драгомановића као и Јавног извршитеља Александра Ристовића са својим браниоцем, адвокатом Владаном Стојиљковићем, поступајући по Захтеву за утврђивање дисциплинске одговорности јавног извршитеља, који је покренут од стране Дисциплинског тужиоца Министарства правде број 07-00-1144/2021-22 од 13.12.2021. године, којим је јавном извршитељу стављено на терет да је починио дисциплинску повреду из члана 527. став 1. тачка 13. Закона,
доноси

РЕШЕЊЕ

Јавни извршитељ Александар Ристовић, именован решењем министра правде број: 740-08-00319/2012-22 од 20.03.2013. године за подручје Вишег суда у Београду и Привредног суда у Београду, са седиштем у Београду, ул. Будимска бр.22,

ДИСЦИПЛИНСКИ ЈЕ ОДГОВОРАН

што је:

у предмету ИИ 45/18, у коме је решењем о извршењу Првог основног суда у Београду 10 ИИ бр.3968/18 од 05.02.2018. године одређено извршење на целокупној имовини извршног дужника Оливере Ђурђески из Београда, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца Даринке Маринчић из Београда (новоозначени извршни повериоци Јелена Маринчић и Лука Далипи, наследници пок. Даринке Маринчић), а на основу извршне исправе – пресуде Првог основног суда у Београду П бр. 3206/17 од 20.07.2017. године, Јавни извршитељ поступајући по предлогу извршног повериоца Закључком од дана 12.02.2018. године одредио предмет и средство извршења и то на 1/6 идеалног дела породичне стамбене зграде, објекат преузет из земљишне књиге, у улици Живка Давидовића, кућни број 102, површине 133 m², број етажа приземље 1, са 1/6 идеалног дела права коришћења градског грађевинског земљишта, површине 523 m²,

земљиште под зградом и другим објектом, површина 133 m², број удела 1, у улици Живка Давидовића, све на кат. парцели број 13496/1, уписано у лист непокретности број 4428 КО Звездара, (раније уписана у катастру непокретности као 1/6 идеалног дела породичне стамбене зграде, објекат преузет из земљишне књиге, у улици Живка Давидовића, кућни број 102, површине 133 m², број етажа приземље 1, са 1/6 идеалног дела права коришћења градског грађевинског земљишта, површине 537 m², земљиште под зградом и другим објектом, површина 133 m², број дела 1, број мануала 205, година мануала 2013, у улици Живка Давидовића, све на катастарској парцели број 13496, уписано у лист непокретности број 4428, број плана 33 КО Звездара), да би након успешно спроведеног првог јавног надметања које је одржано дана 31.08.2021, истог дана јавни извршитељ донео Закључак којим је констатовао најбољег понуђача „DG Invest sale“ доо. из Београда и истим закључком му доделио предметну непокретност, да би након тога, донео Закључак о предаји број ИИ 45/18 од 20.09.2021. године, а након тога Закључком од 17.11.2021. године заказао спровођење извршења ради предаје непокретности која је продата на првом јавном надметању купцу „DG Invest sale“ доо и то за дан 25.11.2021. године да би тог дана приликом предаје купцу напред наведене непокретности, **предао и непокретност која није била предмет продаје нити предаје**, а која је у листу непокретности број 4428 КО Звездара, кат. парцела 13496/1 уписана као објекат бр. 2, површине 82 m², објекат изграђен без одобрења за градњу, власник односно држалац није утврђен и за који је треће лице Драган Ђурђески поднео захтев за озакоњење и легализацију објекта, и при том на Записнику о предаји непокретности од 25.11.2021. године јавни извршитељ није навео тачно који је објекат био предмет предаје нити је навео напред описани спорни објекат бр.2, чиме је прекршио начело савесности, прописано чланом 7. Етичког кодекса јавних извршитеља („Службени гласник РС“, број 105/16) и начело достојности за обављање делатности јавног извршитеља, прописано чланом 3. Етичког кодекса јавних извршитеља и при томе поступао са стварима у извршном поступку супротно закону чиме је извршио тежу дисциплинску повреду из члана 527. став 1. тач 13) и 18) Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“, бр. 106/15, 106/16-аутентично тумачење и 113/17-аутентично тумачење).

Применом напред наведених прописа и одредби члана 528. став 2. тачка 3) Закона о извршењу и обезбеђењу а у вези са чл. 536, 538 и 540. Закона о извршењу и обезбеђењу („Службени гласник РС“, бр. 106/15, 106/16 - Аутентично тумачење и 113/17-Аутентично тумачење, 54/19 и 9/20 - Аутентично тумачење) и члана 24. Правилника о дисциплинском поступку против Јавних извршитеља, Дисциплинска комисија за спровођење дисциплинског поступка против јавних извршитеља изриче Јавном извршитељу Александру Ристовићу

ДИСЦИПЛИНСКУ МЕРУ

Привремена забрана обављања делатности јавног извршитеља у трајању од једне године, која се почиње примењивати од дана достављања ове одлуке.